

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Wójt Gminy Sidra podaje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Miejsce położenia nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Funkcja w studium uwarunkowań i kierun. zagospo. przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	Bierniki	223/2	0,5751	BIIS/ 00019 621/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obrzeżu zwartej zabudowy wsi Bierniki. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, najbliższe media znajdują się w drodze głównej. Oznaczenie użytku: RIVa-0,5751 ha.	Zabudowa zagrodowa	29400,00 zł + 23 % VAT
2.	Makowlany	31/2	0,1859	-	Nieruchomość rolna niezabudowana, w części porośnięta zadrzewieniem. Oznaczenie użytku: LzRIVa-0,0713 ha, RIVa-0,1146 ha.	Użytki zielone	7200,00 zł
3.	Majewo	28	0,0773	-	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta zadrzewieniem. Oznaczenie użytku: LzRIVa-0,0773 ha. Wzdłuż granicy działki biegnie fragment gminnej sieci wodociągowej.	Obszar gruntów ornych pozostałych klas bonitacji	8030,00 zł
4.	Bierwicha	196/4	0,4797	-	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w zwartej zabudowy wsi Bierwicha. Na części powierzchni działki występują zadrzewieniem. Oznaczenie użytku: LzIV-0,0346 ha, LzPsIV-0,0502 ha, PsIV-0,3949 ha. Dostęp do drogi powiatowej, do sieci energetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej.	Obszar zabudowy usługowej	46400,00 zł + 23 % VAT
5.	Słomianka	200/2	0,4129	-	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w części porośnięta zadrzewieniem. Oznaczenie użytku: LzrPsV-0,2275 ha, LzRVI-0,0302 ha, PsV-0,1552 ha. Dostęp do drogi o nawierzchni nieutwardzonej, do sieci energetycznej i telekomunikacyjnej.	Obszar gruntów ornych pozostałych klas bonitacji	8100,00 zł
6.	Bierwicha	246/2	0,1688	-	Nieruchomość gruntowa niezabudowana porośnięta zadrzewieniem, położona w zwartej zabudowy wsi Bierwicha. Oznaczenie użytku: PsIII-0,0696 ha, RIVa-0,0992 ha. Dostęp do drogi gruntowej. Najbliższe media znajdują się w drodze głównej.	Zabudowa zagrodowa	13000,00 zł

Sprzedaż w.w. nieruchomości nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 w.w. ustawy lub odrębnych przepisów, mogą składać wnioski o nabycie, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Sidra, tel.: (85) 722 09 88.

WÓJT
Cezary Możejko

Ogłoszenie niniejsze wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sidra na okres 21 dni, tj. od 07.06.2024 r. do 28.06.2024 r., oraz umieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Sidra: <http://bip.ug.sidra.wrotapodlasia.pl>