

OPIS TECHNICZNY

**DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
BUDOWY PLACU ZABAW PRZY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ
W MAJEWIE,
DZ. NR 132/3, POŁOŻONY W NOWINKA 1, 16-124 SIDRA**

I. DANE OGÓLNE:

INWESTOR:	Gmina Sidra ul. Rynek 5, 16-123 Sidra
BUDOWA:	PLACU ZABAW PRZY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W MAJEWIE
ADRES BUDOWY:	DZ. NR 132/3 NOWINKA 1, 16-124 SIDRA
AUTOR PROJEKTU:	Wiesław Minkiewicz Upr. proj. i kier. bud w specj. arch. i kontr.-bud. Nr BŁ-36/81

II. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Mapa do celów projektowych terenu objętego opracowaniem.
- Zlecenie indywidualne inwestora na opracowanie dokumentacji.
- Program i uzgodnienia robocze z inwestorem.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz. U. Nr. 89 poz. 414 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. w sprawie form i zakresu finansowego wspierania organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I—III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Załącznik nr 2”. (Dz. U. 2009, Nr 110, Poz. 915).
- Norma PN-EN 1177:2008 „Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku”.
- Przyjęta przez inwestora koncepcja opracowania budynku

III. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA PLACU ZABAW:**3.1. OPIS PLACU ZABAW:**

Projektowany plac zabaw wyposażony będzie w pięć elementów, w tym:

- trzy elementy zabawowe:
 - huśtawka podwójna drewniana dwa siedziska płaskie – 1 szt.;
 - karuzela – 1 szt.;
 - bujak na sprężynie HDPE 15 mm – 1 szt.;
- dwa elementy towarzyszące:
 - ławka z oparciem – 1 szt.;
 - kosz na śmieci – 1 szt.

3.2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY PLACU ZABAW:

Projektowany plac zabaw ma na celu rozwijanie sprawności ruchowej dzieci poprzez rekreację. Opracowany projekt przedstawia sposób zagospodarowania terenu placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Majewie.

Projekt będzie stanowił podstawę do zgłoszenia, właściwemu organowi administracji samorządowej, robót związanych z realizacją placu zabaw, a nie wymagających pozwolenia na budowę.

3.3. PARAMETRY TECHNICZNE:

Powierzchnia proj. placu zabaw - 66,43 m²

IV. RODZAJ, ZAKRES I SPOSÓB WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH ZE WSKAZANIEM ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH:

4.1. RODZAJ ROBÓT BUDOWLANYCH:

Podczas wykonywanych prac wystąpią następujące roboty budowlane:

- przygotowawcze;
- ziemne;
- wytyczenie placu zabaw;
- usunięcie warstwy ziemi urodzajnej i skorygowanie terenu pod wyrównanie nawierzchni;
- zamontowanie elementów „małej architektury”: elementów zabawowych oraz towarzyszących;
- uporządkowanie terenu placu zabaw.

4.2. ZAKRES I SPOSÓB WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH:

a) Przygotowanie terenu:

Podczas prowadzonych prac należy zabezpieczyć i oznakować teren budowy poprzez ustawienie tablic informacyjnych i ostrzegawczych, barierk zabezpieczających oraz oznakowanie obszaru taśmą ostrzegawczą. W czasie prowadzenia prac budowlanych, a w szczególności przy użyciu ciężkiego sprzętu należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie terenu budowy przed wstępem osób trzecich (zwłaszcza dzieci) z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo projektowanego placu zabaw z istniejącym placem zabaw i ciągami komunikacyjnymi.

b) Roboty ziemne

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy przeprowadzić roboty związane z niwelacją terenu, roboty pomiarowe powierzchniowych robót ziemnych oraz.

Wykopy pod fundamenty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami.

c) Fundamenty

Rozmieszczenie fundamentów wg dokumentacji producenta z uwzględnieniem rodzaju podłoża.

Fundamenty wykonać tak, aby nie stwarzały zagrożenia (potknięcia się, uderzenia). Cokoły, podstawy fundamentowe, elementy mocujące urządzenia oraz wszelkie części wystające z fundamentów, takie jak końce śrub (chyba, że zostały odpowiednio zabezpieczone), należy umieszczać co najmniej 400 mm poniżej powierzchni zabawy. Fundamenty prefabrykowane posadowić w gruncie zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy betonowe w gruncie zalać betonem B 20. Urządzenia mocować nie wcześniej niż po osiągnięciu 80% wytrzymałości betonu. W przypadku wcześniejszego montażu urządzeń zabezpieczyć (unieruchomić) przed używaniem do czasu osiągnięcia przez beton żądanej wytrzymałości.

d) Montaż urządzeń zabawowych i elementów towarzyszących:

Projekt zakłada urządzenie placu zabaw spełniające wymogi norm PN-EN 1176-1 do 1176-7, PN-EN 1176-10, PN-EN 1176-11 „Wypożyczenie placów zabaw i nawierzchnie”.

Wszystkie urządzenia muszą posiadać odpowiednie certyfikaty potwierdzające spełnienie wymogów w/w norm. Zamieszczone ilustracje przedstawiają formę, wzornictwo, kształt, kolorystykę oraz schemat funkcjonalno-użytkowy urządzeń mających znaleźć się na projektowanym placu zabaw.

Posadowienie elementów wyposażenia placu zabaw, wielkość i głębokość fundamentów musi być zgodny z instrukcjami producenta dla poszczególnych urządzeń i elementów towarzyszących z uwagi na rozwiązania systemowe. Jakikolwiek zmiany sposobu posadowienia urządzeń, ze względu na konieczność określenia sposobu instalacji w procesie uzyskiwania certyfikatu na urządzenia mogą być wprowadzone jedynie przez producenta urządzeń lub w porozumieniu z nim. Wykopy pod ustawienie fundamentów oraz cały proces montażu urządzeń należy wykonać ściśle według zaleceń producenta. Zaleca się by montażu dokonał producent urządzeń.

Dokumentacja placu zabaw (zaleca się aby zawierała):

- świadectwo kontroli, a w razie potrzeby także badań;
- instrukcje kontroli oraz obsługi i konserwacji;
- instrukcje eksploatacji.

Zestawienie urządzeń (przykładowe wzornictwo):

- **urządzenia zabawowe:**

Huśtawka podwójna drewniana dwa siedziska płaskie lub równoważna

Rzut urządzenia:



Widok urządzenia:



Parametry urządzenia:

Wymiary strefy bezpiecznej: 3,3 x 7,8 m

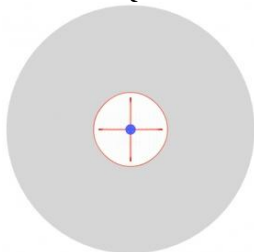
Wymiary urządzenia: 2,2 x 3,3 m

Wysokość zestawu: 2,1 m

Maksymalna wysokość swobodnego spadku: 1,25 m

Opis urządzenia:

Konstrukcja wykonana jest z drewna zabezpieczonego impregnacją ciśnieniową. W skład huśtawki mogą wchodzić do wyboru siedzisko gumowe lub siedzisko typu koszyk. Oś obrotu urządzenia mocowana jest w łożyskach.

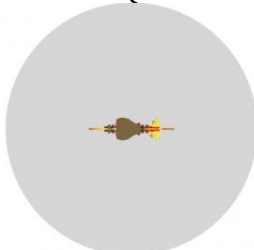
Rzut urządzenia:**Widok urządzenia:****Karuzela lub równoważna****Parametry urządzenia:**Wymiary strefy bezpiecznej: \varnothing 5,5 mWymiary urządzenia: \varnothing 1,6 m

Wysokość zestawu: 0,85 m

Maksymalna wysokość swobodnego spadku: 0,40 m

Opis urządzenia:

Oś karuzeli mocowana jest w łożyskach. Konstrukcję stanowią rury stalowe pomalowane proszkowo, na których zamocowana jest podłoga z blachy ryflowanej.

Bujak na sprężynie HDPE 15 mm - pies lub równoważna**Rzut urządzenia:****Widok urządzenia:****Parametry urządzenia:**Wymiary strefy bezpiecznej: \varnothing 3,0 m

Wymiary urządzenia: 0,3 x 1,09 m

Wysokość zestawu: 0,82 m

Maksymalna wysokość swobodnego spadku: 0,60 m

Opis urządzenia:

Oś karuzeli mocowana jest w łożyskach. Konstrukcję stanowią rury stalowe pomalowane proszkowo, na których zamocowana jest podłoga z blachy ryflowanej.

- urządzenia towarzyszące:

Widok urządzenia:**Opis urządzenia:**

Konstrukcja ławki wykonana jest z desek i belek drewnianych zabezpieczonego impregnacją pod ciśnieniem i pomalowanego farbami ochronnymi

Ławka z oparciem lub równoważna**Wymiary:**

Wymiar siedziska: 0,5 x 1,8 m

Widok urządzenia:**Kosz na śmieci lub równoważny****Wymiary:**

Wymiar: 0,5 x 1,8 m

Opis urządzenia:

Konstrukcja wykonana jest z drewna zabezpieczonego impregnacją pod ciśnieniem i pomalowanego farbami ochronnymi. Daszek stanowią dwie sklejkę wodoodporne. Kosz ma wkład z blachy ocynkowanej o pojemności 35 l.

Kontrola i utrzymanie placu zabaw:

Wypożyczenie placu zabaw należy obsługiwać, kontrolować oraz konserwować zgodnie z zaleceniami producenta, w tym celu właściciel lub zarządca powinien zapewnić opracowanie odpowiedniego planu kontroli oraz jego przestrzeganie. Plan kontroli powinien uwzględniać lokalne warunki i instrukcje producenta.

Kontrole powinny odbywać się jako:

- regularne oględziny umożliwiające ujawnienie rzeczywistych zagrożeń mogących być wynikiem wandalizmu lub zużycia obiektów pod wpływem np. warunków atmosferycznych;
- kontrole – funkcjonalne będące przeglądami szczegółowymi, mającymi na celu sprawdzenie funkcjonowania i stabilności sprzętu, podczas których należy zwrócić uwagę na elementy konstrukcji nie wymagające żadnej obsługi przez cały okres ich eksploatacji;
- kontrole podstawowe – coroczne – mające ocenić ogólny poziom bezpieczeństwa wyposażenia np. pod wpływem korozji, śladów rozkładu metalu, a także możliwych zmian na skutek dokonanych napraw, dodanych lub wymienionych elementów.

e) Zieleń:

Trawniki wokół projektowanego placu zabaw (wokół palisady betonowej) uzupełnić po zakończeniu prowadzonych prac związanych z placem zabaw. Przed założeniem trawnika należy odpowiednio przygotować teren tj. usunięcie kamieni, śmieci, korzeni, itp. Po oczyszczeniu podłoża z zanieczyszczeń i ukształtowaniu terenu nawieźć 10 cm warstwy ziemi urodzajnej i wykonać trawniki dywanowe siewem z nawożeniem.

V. UWAGI KOŃCOWE:

- 5.1.** Wszystkie roboty na budowie wykonać i prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych i zgodnie z warunkami technicznymi.
- 5.2.** Oprócz informacji zawartych w niniejszym opisie obowiązują uwagi i wyjaśnienia w części graficznej niniejszego projektu.
- 5.3.** *Projekt budowlany spełnia warunki techniczne określone w Prawie budowlany w art.20, art.21 pkt.2 lit. a) i ustala się, że okres budowy będzie trwał krócej niż 30 dni roboczych.*

OPRACOWAŁ:

Sokółka, dnia