

---

# KOSZTORYS OFERTOWY

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45000000-7	Roboty budowlane
45112700-2	Roboty w zakresie kształtowania terenu

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA SCHODÓW TERENOWYCH  
ADRES INWESTYCJI: działka o nr ewid. 1047 w Sidrze , obręb 22 Sidra przy ul. Kościelnej  
NAZWA INWESTORA: GMINA SIDRA  
ADRES INWESTORA: 16-124 SIDRA ul. RYNEK 5  
WYKONAWCA: SYSTEM ZLECONY  
BRANŻE: BUDOWLANA  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

DATA OPRACOWANIA: 27-04-2020

---

POZIOM CEN: I KWARTAŁ 2020 R

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 0,00 zł  
PODATEK VAT: (23%) 0,00 zł  
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 0,00 zł  
SŁOWNIE: zero i 00/100 zł

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z dn. 8.06.2004 r)

### ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Przyjęto poziom cen - wg publikacji SEKOCENBUD w I kwartale 2020 r
2. Wycenę opracowano na podstawie publikacji zawierających wycenione pozycje kosztorysowe katalogów KNR, KNNR, KNR-W, NNRNKB, - opracowane przez ORGBUD Warszawa
3. Dla pozycji wycenianych szczegółowo wg katalogów przyjęto parametry kosztorysowania wg informacji SEKOCENBUD w I kwartale 2020 r średnie dla województwa podlaskiego - roboty ogólnobudowlane - inwestycyjne:
4. Ceny jednostkowe materiałów podano łącznie z kosztami zakupu
5. Dla pozycji wycenianych szczegółowo przyjęto w/w poziom cen, natomiast w zakresie materiałów i urządzeń nie ujętych w cennikach przyjęto ceny katalogowe producentów materiałów i urządzeń
6. Zakres rzeczowy robót został określony na podstawie projektu .

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
27-04-2020

Data zatwierdzenia

### **Zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy schodów terenowych zlokalizowanych na działce nr 1047 przy ul. Kościelnej w Sidrze (gmina Sidra). Planowana przebudowa polega na dostosowaniu schodów do obowiązujących przepisów prawa i warunków technicznych, jej celem jest zapewnienie bezpiecznego użytkowania schodów.

Zaprojektowano schody terenowe o szerokości biegu 200 cm z zamocowaną po prawej stronie balustradą. Schody zaprojektowano z poszanowaniem dla tkanki istniejącej, dokonując jedynie zmian niezbędnych do zapewnienia ich bezpiecznego użytkowania. Trzydzieści osiem stopni o wymiarach 15x35 cm podzielono na 8 biegów ( od 4 do 5 stopni w każdym biegu).

Stopnice zaprojektowano jako nawierzchnię mineralną (Hanse Grand) zaś podstopnice i krawężniki boczne z kamienia naturalnego, nawiązując do oryginalnego charakteru schodów, poprawiając jednocześnie ich stan techniczny i walory estetyczne.

### **FUNDAMENTY**

Fundamenty wylewane z chudego betonu, pod podstopnice 10cm poniżej poziomu osadzenia kamiennego krawężnika, pod krawężniki boczne 20 cm poniżej osadzenia kamiennego krawężnika. Fundamenty pod podstopnice i krawężniki boczne należy osadzić na tym samym poziomie.

### **KRAWĘŻNIKI BOCZNE:**

materiał: kamień w kolorze piaskowca

wymiary: 15x30cm

fundament pod krawężniki boczne wysokości 20cm

krawężniki boczne ustawić 10 cm powyżej poziomu poszczególnych stopni

### **PODSTOPNICE:**

materiał: kamień w kolorze piaskowca

wymiary: 8x30x100cm(po 2 na każdy stopień)

fundament pod krawężniki wysokości 10cm /zgodnie z zał. rysunkami/

### **STOPNICE:**

3cm nawierzchnia mineralna, wodoprzepuszczalna, naturalnie stabilizowana np. Hanse Grand Royal w kolorze beżowo-złotym

5cm Hanse Grand warstwa dynamiczna

12cm podbudowa z kruszywa łamanego  
grunt rodzimy

Stopnice wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta z zastosowaniem materiałów odpornych na działanie niskich temperatur.

### **BALUSTRADA I PORĘCZ:**

Słupki wykonane z rury: Ø42,4 mm

Powierzchnia: szlifowana K320 (satyna)

Stopa montażowa: Ø94 mm

Otwory montażowe stopy: 3 x Ø10 mm

Rozeta maskująca stopę: Ø95 mm

Wspornik poręczy: regulowane kąty dla rury Ø42,4 mm

Materiał: stal nierdzewna AISI 304

Balustrada wysokości 110 cm wysunięta 30 cm poza i przed bieg schodów, dodatkowa poręcz na wysokości 88cm od poziomu schodów i słupki pionowe w rozstawie nie większym niż 15cm. Słupki poręczy montowane do krawężników bocznych.

## Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZTORYS:</b>						
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>				
1 d.1	KNR 2-31 0813-02 poz.zast.	Rozebranie krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce piaskowej - podstopnic	m	148,800	0,00	0,00
2 d.1	KNR 2-31 0807-01 poz.zast.	Rozebranie nawierzchni schodów z płytek cementowych na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	30,00 * 2,00 = 60,000	0,00	0,00
3 d.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05 poz.zast.	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 5 km	m3	11,928	0,00	0,00
<b>Razem dział: ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>						<b>0,00</b>
<b>2</b>		<b>ROBOTY POMIAROWE</b>				
4 d.2	poz.zast.	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych -	ust.	1,000	0,00	0,00
<b>Razem dział: ROBOTY POMIAROWE</b>						<b>0,00</b>
<b>3</b>	<b>45000000-7</b>	<b>SCHODY</b>				
5 d.3	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2	32,26 * 2,30 = 74,198	0,00	0,00
6 d.3	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	1,80 * 40 = 72,000	0,00	0,00
7 d.3	KNR 2-31 0401-06	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 35x40 cm w gruncie kat.III-IV	m	85,520	0,00	0,00
8 d.3	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3	6,492	0,00	0,00
9 d.3	KNR 2-31 0407-05	- podstopnice - krawężnik kamienny w kolorze piaskowca o wymiarach 8 * 30 * 100 cm	m	2,00 * 40 = 80,000	0,00	0,00
10 d.3	KNR 2-31 0403-03	krawężnik kamienny boczny w kolorze piaskowca o wymiarach 15 * 30 * 100 cm	m	32,26 * 2 = 64,520	0,00	0,00
11 d.3	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki kamienne boczne przy stopniach w kolorze piaskowca o wym. 15*30*35 cm	m	60 * 0,35 = 21,000	0,00	0,00
12 d.3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 12 cm	m2	32,26 * 2,00 - [0,08 * 2,00 * 40] = 58,120	0,00	0,00
13 d.3	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dynamiczna gr 5 cm	m2	32,26 * 2,00 - [2,00 * 0,08 * 40] = 58,120	0,00	0,00
14 d.3	KNR 2-31 0310-05 analogia	Nawierzchnia z mieszanek mineralnych - grubość po zagęszczeniu 3 cm - nawierzchnia mineralna , wodoprzepuszczalna , naturalnie stabilizowana w kolorze beżowo złotym	m2	32,26 * 2,00 - [2,00 * 0,08 * 40] = 58,120	0,00	0,00
<b>Razem dział: SCHODY</b>						<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>45112700-2</b>	<b>PORĘCZE I BALUSTRADA</b>				
15 d.4	KNR-W 2-02 1207-05	Balustrady schodowe	m	27,720	0,00	0,00
<b>Razem dział: PORĘCZE I BALUSTRADA</b>						<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>45112700-2</b>	<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>				
16 d.5	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m3	32,26 * 1,00 * 2 * 0,05 = 3,226	0,00	0,00
17 d.5	KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km	m3	32,26 * 1,00 * 2 * 0,05 = 3,226	0,00	0,00
18 d.5	KNR 2-21 0402-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na skarpach przy uprawie ręcznej na gruncie kat. III z nawożeniem	m2	32,26 * 1,00 * 2 = 64,520	0,00	0,00

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
19 d.5	analogia	Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej	ust	1,000	0,00	0,00
<b>Razem dział: ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>						<b>0,00</b>
<b>6</b>	<b>45112700-2</b>	<b>TABLICA INFORMACYJNA</b>				
20 d.6	KNR 7-08 0807-01 analogia	Tablice - goblota z informacją dotyczącą " rysu historycznego wzgórza zamkowego w miejscowości Sidra " Tablica wykonana jako odlew z żywicy ze stojakiem .	szt.	1,000	0,00	0,00
<b>Razem dział: TABLICA INFORMACYJNA</b>						<b>0,00</b>
<b>7</b>	<b>45112700-2</b>	<b>UTWARDZENIE TERENU POD TABLICĘ INFORMACYJNĄ</b>				
21 d.7	KNR 2-31 0101-07 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 30 cm	m2	1,74 * 2,30 = 4,002	0,00	0,00
22 d.7	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 20 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2	1,74 * 2,30 = 4,002	0,00	0,00
23 d.7	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2	1,74 * 2,30 = 4,002	0,00	0,00
24 d.7	KNR 2-31 0402-03 analogia	Ława pod obrzeża betonowe zwykła z B-10	m3	[1,74 * 2,30] * 2 * 0,20 * 0,10 = 0,160	0,00	0,00
25 d.7	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	[1,74 * 2,30] * 2 = 8,004	0,00	0,00
26 d.7	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m2	m2	1,74 * 2,30 = 4,002	0,00	0,00
<b>Razem dział: UTWARDZENIE TERENU POD TABLICĘ INFORMACYJNĄ</b>						<b>0,00</b>
Kosztorys netto						0
VAT 23%						0
Kosztorys brutto						0